

南越前町鉢伏山一帯施設
指定管理予定者選定基準

令和6年8月

南越前町

審査の手順

1 資格審査

選定委員会は、申請者が提出した参加表明書類等をもとに、実施要項に示した参加資格要件を満たしていることを確認する。満たしていない場合は欠格とする。

確認結果は、各申請者に通知する。

2 審査

(1) 提案内容の審査

選定委員会において、審査項目の内容について優れた提案がなされているかを審査し、各事業提案の採点を行う。

(2) 面接、事業計画の審査

プレゼンテーションによる提案内容の評価を行う。選定委員会は、採点結果をとりまとめ、審査結果案を作成し、町長に報告する。

なお、プレゼンテーション時における申請者からの提案は、優先指定管理予定者及び次点指定管理予定者の決定後、当該申請者の提案書の一部を構成するものとして取り扱う。

※ 追加資料を求めることがある。

(3) 優先指定管理予定者の決定

町長は、選定委員会の審査結果を踏まえて、優先指定管理予定者及び次点指定管理予定者を決定し、町ホームページ上で速やかに公表する。また、結果は両者に郵送（令和6年11月中旬発送予定）で通知する。

(4) 申請者が一者であった場合の取扱い

申請者が一者であった場合でも、指定管理予定者選定基準に従い提案書等の審査を行い、提案内容が仕様を満たし、選定委員会が適当と判断した場合、その旨を町長に報告する。

町長は、選定委員会からの報告をもとに、その指定管理予定者を優先指定管理予定者として選定するかを決定する。

(5) その他

町は、優先指定管理予定者との覚書締結に関する協議が成立しない場合又は覚書締結以降に優先指定管理予定者もしくはその構成員のいずれかの者が事業参加の要件を欠いた場合、町は審査結果の次点指定管理予定者と順次協議を行う。

提案内容の審査方法

1 基本方針

申請者から提出された企画提案書類の内容について、選定委員会による専門的な見地から審査を行う。

本事業は施設の計画段階から民間事業者の企画・運営のアイデアを反映させるため、将来的に指定管理者として指定することを前提に、指定管理予定者を施設の実施設設計の段階で選定し、町が求める当施設の備えるべき機能を、より具体的に反映させるためのものである。これを踏まえて、事業計画・維持管理業務・運営業務の提案内容について、選定委員会にて審査を行う。

2 選定基準

選定にあたっては下記の審査項目、選定の基準及び配点を定め、施設の設置目的をより効果的かつ効率的に達成できる団体を選定する上で最適と考えられる選定基準を設定する。

【評点基準】

- ・ 審査項目(1)～(5)
 優れている：5点、やや優れている：4点、普通：3点、
 やや劣っている：2点、劣っている：1点、非常に劣っている：0点
- ・ 審査項目(6)
 優れている：10～9点、やや優れている：8～7点、普通：6～5点、
 やや劣っている：4～3点、劣っている：2～1点、非常に劣っている：0点

選定基準表

審査項目		選定基準	評点	配点
(1) 維持管理運営の基本方針	事業全体方針	・ 鉢伏山一帯施設を維持管理運営するのにふさわしい経営理念・方針を確立しているか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
(2) 具体的な提案	キャンプ場	・ 利用者へのサービス向上、利用者の増及び利用促進のための取組みに向けた具体的な提案がなされているか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
	今庄365温泉やすらぎ	・ 利用者へのサービス向上、利用者の増及び利用促進のための取組みに向けた具体的な提案がなされているか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5

(3) 指定管 理予定 者とし ての能 力	危機管理	・ 危機管理対策、緊急時の対応の体制は適切であるか。又、個人情報保護や情報管理は適切であるか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
	管理実績	・ 類似施設を管理した実績がどの程度認められるか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
(4) 事業収 支計画	収支計画	・ 管理運営に係る経費の積算・収入の積算の妥当性はあるか。又、その根拠が十分に示されているか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
	指定管理料の縮減	・ 指定管理料の縮減のための提案は妥当であるか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
	経費縮減	・ 経費縮減のための提案は妥当であるか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
(5) 地域 連携	雇用	・ 町内からの積極的な雇用が具体的に提案されているか。	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
	連携	・ 町内の各団体や既存今庄365スキー場施設等の連携が具体的に提案されているか	5, 4, 3, 2, 1, 0	5
(6) 総合評価		・ 内容の総合的な評価	10~0	10
合計			/	60

※上位者が複数同点であった場合は、上位者のみで、再度採点し選考を行う。